Brasília, 22 de setembro de 2012.

Sr. Síndico Ivan Feregueti,

Em anexo, a Comissão 2012 de Regularização do Belvedere encaminha minuta de documentos de oficialização da Comissão conforme foi deliberado pela 50ª AGE de 19 de agosto de 2012.

Também seguem em anexo convites a serem encaminhados pelo Condomínio para os ex-síndicos Luiz Paulo Muller e Raquel B.S. Amorim para participarem da reunião da Comissão em 29 /09/2012, na Sede do Condomínio às 9:00h.

A reunião de 29/09/2012 pretende retomar o diálogo com a empresa Geológica, fator essencial na retomada dos trabalhos de regularização. Assim, considerando que a Declaração referida acima ainda não foi assinada, solicitamos que o Senhor faça contato e agende uma reunião com representantes do contrato firmado com Geológica para sábado, 29/09/2012, às 10h, na Sede do Condomínio.

Por fim, relembramos a necessidade de disponibilização de todos os documentos produzidos pela Comissão 2012 de Regularização no site do Condomínio – WWW.belvederegreen.com.br para acesso livre dos condôminos, bem como incluir o item "Informes da Comissão 2012 de Regularização" na pauta da Assembléia Geral Extraordinária agendada para o dia 07/10/2012.

COMISSÃO 2012 DE REGULARIZAÇÃO DO BELVEDERE GREEN

3ª Reunião de Trabalho – 22/09/2012

Recebemos
22 SET 2012
Selma
Condomínio Beveldere Green

COMISSÃO 2012 DE REGULARIZAÇÃO DO CONDOMÍNIO RURAL MANSÕES BELVEDERE GREEN

CONVITE

A Comissão 2012 de Regularização do Condomínio Rural Mansões Belvedere Green convida o Sra. Raquel Bonomi Schifino Amorim, residente no Conjunto 11, Casa 29, do Condomínio Belvedere Green, a comparecer em reunião da referida Comissão, a ser realizada no dia 29 de setembro de 2012, às 9:00 horas, para prestar esclarecimentos sobre as ações relacionadas à regularização do Condomínio durante sua gestão como síndico do Condomínio Belvedere Green.

Caso essa data sugerida não seja adequada para a Senhora, solicitamos a gentileza de informar pelo endereço eletrônico regularizacao.belvederegreen@gmail.com qual seria a melhor data. As reuniões ordinárias da Comissão são realizadas aos sábados na Administração do Condomínio, de 10:00 às 11:45 horas.

Brasília, 22 de setembro de 2012.

Comissão 2012 de Regularização do
Condomínio Rural Mansões Belvedere Green

Recebemos
27 SET 2012
Selma
Condomínio Belvedere Green

COMISSÃO 2012 DE REGULARIZAÇÃO DO CONDOMÍNIO RURAL MANSÕES BELVEDERE GREEN

CONVITE

A Comissão 2012 de Regularização do Condomínio Rural Mansões Belvedere Green convida o Sr. Luiz Paulo Muller, residente no Conjunto 11, Casa 29, do Condomínio Belvedere Green, a comparecer em reunião da referida Comissão, a ser realizada no dia 29 de setembro de 2012, às 9:00 horas, para prestar esclarecimentos sobre as ações relacionadas à regularização do Condomínio durante sua gestão como síndico do Condomínio Belvedere Green.

Caso essa data sugerida não seja adequada para o Senhor, solicitamos a gentileza de informar pelo endereço eletrônico regularizacao.belvederegreen@gmail.com qual seria a melhor data. As reuniões ordinárias da Comissão são realizadas aos sábados na Administração do Condomínio, de 10:00 às 11:45 horas.

Brasília, 22 de setembro de 2012.

Comissão 2012 de Regularização do
Condomínio Rural Mansões Belvedere Green

Recebemos
22 SET 2012
Selma
Condomínio Belvedere Green

Destinatário: Carlos August Bispo Wisting
Rua: Conj 11 casa - 08 Nº
DISCRIMINAÇÃO: Sedex
DL. 394454757 - BR
Remetido em 22 de 08 de 2012
RECEBIDO Em 25/09/12 Assinatura/Carimbo

Destinatário: Francisco Eduardo Berlinger da Silva
Rua: Conj. 15 casa - 10 Nº
DISCRIMINAÇÃO: PAC
PG-008721991-BR
Remetido em 22 de 08 de 2012
RECEBIDO Em 24/09/12 Assinatura/Carimbo

Destinatário: Carlos Alberto da Silva Almeida
Rua: Conj. 12 casa - 04 Nº
DISCRIMINAÇÃO: PAC
PG: 05649602 0 - BR
Remetido em 22 de 08 de 2012
RECEBIDO Em 24/09/12 Assinatura/Carimbo

Destinatário: Luiz Paulo Muller
Rua: 9 Nº 22
DISCRIMINAÇÃO: Convite
Comissão 2012 regularização
Remetido em 22 de 9 de 12
RECEBIDO Em 22/09/12 Assinatura/Carimbo

Destinatário: Raquel Canonni
Rua: 9 Nº 9
DISCRIMINAÇÃO: Convite
Comissão 2012, Regularização
Remetido em 22 de 9 de 12
RECEBIDO Em 22/09/2012 Assinatura/Carimbo

RESPOSTA DOS CONVITES AOS EX-SÍNDICOS DISPONÍVEIS NAS PÁGINAS 3 E 4 DA ATA DA COMISSÃO DE REGULARIZAÇÃO

do Conselho Fiscal 2011, Srª Cássia Roberta, com notificação de ação da ex-síndica Raquel contra o Condomínio Belvedere e contra a Presidente do Conselho Fiscal. Neste momento, a reunião ficou interrompida e a Oficial de Justiça explicou o que podia ser feito hoje e agora em 1º/09/2012, no sentido de defender o Condomínio. Imediatamente a Comissão leu o contrato da advogada do Condomínio Andrea T. Duarte que estabelece sua obrigação em defender o Belvedere em ações judiciais. Imediatamente foram feitos contatos telefônicos com o Sr Síndico (mensagem) com a Sra Andrea, com a qual falei pessoalmente. Também foram encaminhados emails para o Sr. Fereguetti e Srª Andréa antes das 11h da manhã, sendo encerrada a participação da Comissão na função de informar e defender os interesses coletivos do Condomínio.

Voltando à reunião da comissão, registramos a presença, a partir das 10:10h, do senhor Lamberto Ricarte, que discutiu e participou das atividades. Lembramos que o horário de início das reuniões poderá ser 9:00h, quando houver necessidade da Comissão. A reunião de hoje iria começar às 9:00h para diálogo com síndicos de condomínios vizinhos a partir de contato do Sr. Síndico Ivan Fereguetti, o que não foi confirmado. A Comissão não teve nenhum retorno com essas informações sobre os síndicos. Encerro essa reunião às 12:10h. Ida Brasil - ORSILVA

em branco

Ata da 3ª Reunião da Comissão 2012 de Regularização do Belvedere Green em 22/09/2012 na sede do Condomínio Belvedere Green das 10:00 às 12:00 h, com a presença dos condôminos Ida C. P. Brasil, Cássia Roberta M. V. da Silva e Lamberto Ricarte S. Júnior. O Sr. Síndico, Ivan Fereguetti, não compareceu à reunião. A comissão decidiu pelo encaminhamento de documentação ao síndico no sentido de: (1) minuta de declaração do síndico indicando a existência da Comissão e seus membros para a Grupar; (2) Convite aos ex-síndicos Luiz Paulo Muller e Raquel Bonomi para que compareçam às reunião da comissão em 29/09 ou outro dia que considerem mais favorável; (3) solicitação ao Sr. Síndico de que convide a empresa Geológica para reunião do dia 29/09. Todos esses documentos foram protocolados na Administração, no livro de protocolo. A reunião foi encerrada às 12:00 h. Encerro esta ata Ida Brasil. Cássia Roberta Louise P. Brasil

em branco

Ata da 4ª Reunião da Comissão 2012 de Regularização do Belvedere Green, em 29/09/2012, digo 29/09/2012, das 09:00 às 12:00 h, com a presença dos condôminos Cássia Roberta, Antônio Rosado, Ida Brasil, Lamberto Ricarte. O Sr. Síndico, Ivan Fereguetti, não compareceu à reunião. A comissão analisou diversos tópicos, relatados a seguir: (1) Leitura da ATA da reunião com a GRUPAR, dia 27/09/2012 com a presença dos condôminos da Comissão Cássia Roberta e (Ilegível) Lamberto Ricarte. Sugere-se que a ata da reunião