



PDOT

Mudança de destinação de terrenos será paga

Os proprietários de terrenos rurais que desejarem parcelar e vender as áreas, transformando elas em urbanas, terão que pagar uma quantia ao Governo do Distrito Federal. A medida está prevista na lei de atualização do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT), sancionada ontem pelo governador Agnelo Queiroz.

O governo quer acelerar a regularização das áreas rurais do DF. Para isso, criou uma diretoria específica dentro da Terracap para cuidar dos processos de regularização dos terrenos rurais. O objetivo é aumentar a arrecadação com o Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) e permitir aos produtores locais que tenham acesso mais fácil a linhas de crédito.

Ontem, o secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Sedhab), Geraldo Magela, disse que o PDOT vai permitir acelerar os proces-

sos de regularização de terrenos urbanos e rurais. “A regularização é lenta, principalmente no que diz respeito às licenças ambientais. Vamos simplificar essas análises para que não precise passar por todas as etapas”, explicou.

●●●●
Secretário disse que emissão de licenças ambientais será simplificada

Agnelo fez dois vetos ao texto do PDOT aprovado pela Câmara Legislativa do Distrito Federal. O que previa a instalação de creches em novas cidades do DF e o que regulamentava a ocupação do Pólo de Modas e da Quadra QE 40, do Guará II, áreas que, segundo o governo, já serão contempladas na Lei de Uso e Ocupação do Solo do DF (LUOS), que em breve será enviada para Câmara.

ROBERTO BARROSO/AGÊNCIA BRASÍLIA



Agnelo sanciona o PDOT: segurança jurídica para as regularizações